

Mitgliedschaft



Mitglied kann jeder Mieter und Untermieter werden.

Die Aufnahme erfolgt durch Unterzeichnung der Beitrittserklärung, aus welcher unsere Konditionen sowie Kündigungsfristen hervorgehen. Nach erfolgter Aufnahme wird ein Mitgliedsbuch mit Mitgliedsnummer ausgehändigt, welches auf Verlangen bei Inanspruchnahme von Beratungen vorzulegen ist.

Die Mitgliedschaft besteht für zwei Jahre. Sie verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn sie nicht 3 Monate vor Ablauf des zweiten Jahres gekündigt wird.

Der Aufnahmebetrag beträgt **20,- Euro**.

Der Jahresbetrag beträgt **72,- Euro**, das entspricht 6,- Euro monatlich.

Durch die Mitgliedschaft erwirbt das Mitglied das Recht auf Rechtsauskunft in allen Mietangelegenheiten. Die Vertretung durch den Mieterverband erfolgt jedoch nur außergerichtlich.

Erforderlich werdender Schriftverkehr mit Eigentümern, Hausverwaltungen sowie Rechtsanwälten etc. wird pro Schriftsatz mit 6,00 Euro gesondert berechnet, wobei die Kosten von Einschreibgebühren etc. -falls erforderlich – zu vorgenanntem Betrag noch hinzugerechnet werden.

Der Jahresbeitrag ist bis zum 5. des jeweiligen Eintrittsmonats fällig und auf eines der folgenden Konten zu überwiesen bzw. bar in einer unserer Geschäftsstellen zu entrichten:

Geschäftsstelle Mönchengladbach

Stadtsparkasse Mönchengladbach:	IBAN: DE76 3105 0000 0000 0524 80	BIC: MGLSDE33
Postbank Köln:	IBAN: DE83 3701 0050 0015 3125 00	BIC: PBNKDEFF

Geschäftsstelle Krefeld

Sparkasse Krefeld:	IBAN: DE50 3205 0000 0000 3154 65	BIC: SPKRDE33
Postbank Köln:	IBAN: DE21 3701 0050 0199 3455 08	BIC: PBNKDEFF

Die Beitrittserklärungen finden Sie auch im Internet unter:

<https://mieterverband-niederrhein.de/mitgliedschaft/>

Beitrittserklärung

zum
Mieterverband Niederrhein e.V.
Geschäftsstelle Krefeld, Ostwall 242, 47798 Krefeld

Ich erkläre hiermit meinen Beitritt zum MIETERVERBAND NIEDERRHEIN E.V. gemäß der vorliegenden Satzung.

Die Mitgliedschaft besteht für zwei Jahre. Sie verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn sie vorher nicht gekündigt worden ist. Die Kündigungsfrist beträgt drei Monate.

Der Aufnahmebeitrag beträgt	20,00€
Der Jahresbeitrag beträgt	<u>72,00€</u>
Gesamt	92,00€

Durch die Mitgliedschaft erwirbt sich das Mitglied das Recht auf Rechtsauskunft in allen Mietangelegenheiten. Die Vertretung durch den Mieterverband erfolgt jedoch nur außergerichtlich.

Ich erkläre meinen Beitritt zum Verein. Mit ist bekannt, dass der Jahresbeitrag bis zum 5. des jeweiligen Eintrittsmonats fällig ist und auf eines der folgenden Konten überwiesen werden bzw. bar in der Geschäftsstelle entrichtet werden muss:

Sparkasse Krefeld	IBAN: DE50 3205 0000 0000 3154 65	BIC: SPKRDE33
Postbank Köln	IBAN: DE21 3701 0050 0199 3455 08	BIC: PBNKDEFF

- Ich erkläre meinen Beitritt zum Mieterverband Niederrhein e.V.
- Ich erteile dem Verein ein Sepa-Lastschrift-Mandat für den Jahresbeitrag.
Meine Bankdaten lauten wie folgt:

Kreditinstitut: _____

IBAN: _____ BIC: _____

- Ein Hinweis zur Datenverarbeitung wurde mit ausgehändigt.
- Sollte ggfs. mit mir E-Mail-Verkehr geführt werden, bin ich darüber aufgeklärt worden, dass dieser unverschlüsselt stattfindet.

Mitglieds-Nr./Mandatsref. _____ (wird vom Mieterverband vergeben)

Anrede, Vorname, Name _____

Anschrift _____

Geburtsdatum/Beruf _____

Telefon _____

E-Mail _____

Krefeld, den _____
(Unterschrift)

Gläubiger-ID DE32KRZ00000282439

Beitrittserklärung

zum

Mieterverband Niederrhein e.V.

Geschäftsstelle Mönchengladbach, Schillerstr. 69, 41061 Mönchengladbach

Ich erkläre hiermit meinen Beitritt zum MIETERVERBAND NIEDERRHEIN E.V. gemäß der vorliegenden Satzung.

Die Mitgliedschaft besteht für zwei Jahre. Sie verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn sie vorher nicht gekündigt worden ist. Die Kündigungsfrist beträgt drei Monate.

Der Aufnahmebeitrag beträgt	20,00€
Der Jahresbeitrag beträgt	<u>72,00€</u>
Gesamt	92,00€

Durch die Mitgliedschaft erwirbt sich das Mitglied das Recht auf Rechtsauskunft in allen Mietangelegenheiten. Die Vertretung durch den Mieterverband erfolgt jedoch nur außergerichtlich.

Ich erkläre meinen Beitritt zum Verein. Mit ist bekannt, dass der Jahresbeitrag bis zum 5. des jeweiligen Eintrittsmonats fällig ist und auf eines der folgenden Konten überwiesen werden bzw. bar in der Geschäftsstelle entrichtet werden muss:

Stadtsparkasse Mönchengladbach	IBAN: DE76 3105 0000 0000 0524 80	BIC: MGLSDE33
Postbank Köln	IBAN: DE83 3701 0050 0015 3125 00	BIC: PBNKDEFF

- Ich erkläre meinen Beitritt zum Mieterverband Niederrhein e.V.
- Ich erteile dem Verein ein Sepa-Lastschrift-Mandat für den Jahresbeitrag.
Meine Bankdaten lauten wie folgt:

Kreditinstitut: _____

IBAN: _____ BIC: _____

- Ein Hinweis zur Datenverarbeitung wurde mit ausgehändigt.
- Sollte ggfs. mit mir E-Mail-Verkehr geführt werden, bin ich darüber aufgeklärt worden, dass dieser unverschlüsselt stattfindet.

Mitglieds-Nr./Mandatsref. _____ (wird vom Mieterverband vergeben)

Anrede, Vorname, Name _____

Anschrift _____

Geburtsdatum/Beruf _____

Telefon _____

E-Mail _____

Mönchengladbach, den _____
(Unterschrift)

Gläubiger-ID DE32MGZ00000282439

Hinweise zur Datenverarbeitung durch den Mieterverband Niederrhein e.V.

1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen sowie des betrieblichen Datenschutzbeauftragten

Diese Datenschutzhinweise geltend für die Datenverarbeitung durch:

Verantwortlicher: Mieterverband Niederrhein e.V., Ostwall 242, 47798 Krefeld, dieser vertreten durch den Vorstand.

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Wenn Sie bei uns Mitglied werden/sind, erheben wir folgende Informationen:

- Anrede, Vorname, Nachname
- Anschrift
- Telefonnummer (Festnetz und/oder Mobilfunk)
- eine gültige E-Mail-Adresse
- Informationen, die für die Geltendmachung und Verteidigung Ihrer Rechte im Rahmen des Mitgliedsverhältnisses notwendig sind

Die Erhebung dieser Daten erfolgt,

- um Sie als unser Mitglied identifizieren zu können
- um Sie angemessen anwaltlich beraten und vertreten zu können
- zur Korrespondenz mit Ihnen
- zur Rechnungsstellung
- zur Abwicklung von evtl. vorliegenden Haftungsansprüchen sowie der Geltendmachung etwaiger Ansprüche gegen Sie

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage hin und ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. B DSGVO zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung des Mandats und für die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus dem Mandatsvertrag erforderlich.

Die für die Mitgliedschaft von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden bis zum Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungspflicht für Anwälte (6 Jahre nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem das Mandat beendet wurde), gespeichert und danach gelöscht, es sei denn, dass wir nach Artikel 6 Abs. 1 S. 1 lit. C DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten (aus HGB, StGB oder AO) zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüberhinausgehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. A DSGVO eingewilligt haben.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt.

Soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. B DSGVO für die Abwicklung von außergerichtlichem Schriftverkehr mit Ihnen erforderlich ist, werden die personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Hierzu gehört insbesondere die Weitergabe an Verfahrensgegner und deren Vertreter (insbesondere deren Rechtsanwälte) sowie Gerichte und andere öffentliche Behörden zum Zwecke der Korrespondenz sowie zur Geltendmachung und Verteidigung Ihrer Rechte.

Die weitergegebenen Daten dürfen von dem Dritten ausschließlich zu den genannten Zwecken verwendet werden.

Das Anwaltsgeheimnis bleibt unberührt. Soweit es sich um Daten handelt, die dem Anwaltsgeheimnis unterliegen, erfolgt eine Weitergabe an Dritte nur in Absprache mit Ihnen.

4. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gem. Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen
- gem. Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft Ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen
- gem. Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen
- gem. Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist
- gem. Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gem. Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben
- gem. Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- gem. Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Kanzleisitzes wenden.

5. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gem. Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. F DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gem. Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.

Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an

service-kr@mieterverband-niederrhein.de

oder

service-mg@mieterverband-niederrhein.de

Datenschutzerklärung nach DSGVO

1. Diese Datenschutz-Information gilt für die Datenverarbeitung durch:

Mieterverband Niederrhein e.V., Ostwall 242, 47798 Krefeld
E-Mail: service-kr@mieterverband-niederrhein.de
Tel.: 02151 – 243 83

Mieterverband Niederrhein e.V., Schillerstr. 69, 41061 Mönchengladbach
E-Mail: service-mg@mieterverband-niederrhein.de
Tel.: 02161 – 227 05

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck von deren Verwendung:

a) Beim Besuch der Website

Beim Aufrufen unserer Website www.mieterverband-niederrhein.de werden durch den auf Ihrem Endgerät zum Einsatz kommenden Browser automatisch Informationen an den Server unserer Website gesendet. Diese Informationen werden temporär in einem sog. Logfile gespeichert. Folgende Informationen werden dabei ohne Ihr Zutun erfasst und bis zur automatisierten Löschung gespeichert:

- IP-Adresse des anfragenden Rechners,
- Datum und Uhrzeit des Zugriffs,
- Name und URL der abgerufenen Datei,
- Website, von der aus der Zugriff erfolgt (Referrer-URL),
- verwendeter Browser und ggf. das Betriebssystem Ihres Rechners sowie Name Ihres Access-Providers.

Die genannten Daten werden durch uns zu folgenden Zwecken verarbeitet:

- Gewährleistung eines reibungslosen Verbindungsaufbaus der Website,
- Gewährleistung einer komfortablen Nutzung unserer Website,
- Auswertung der Systemsicherheit und -stabilität sowie
- zu weiteren administrativen Zwecken.

Die Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO. Unser berechtigtes Interesse folgt aus oben aufgelisteten Zwecken zur Datenerhebung. In keinen Fall verwenden wir die erhobenen Daten zum Zweck, Rückschlüsse auf Ihre Person zu ziehen.

3. Weitergabe von Daten

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt.

Wir geben Ihre persönlichen Daten nur an Dritte weiter, wenn:

- Sie Ihre nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO ausdrückliche Einwilligung dazu erteilt haben.
- die Weitergabe nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist und kein Grund zur Annahme besteht, dass Sie ein überwiegendes schutzwürdiges Interesse an der Nichtweitergabe Ihrer Daten haben.
- für den Fall, dass für die Weitergabe nach Art. 6 Abs.1 S. 1 lit. b DSGVO für die Abwicklung von Vertragsverhältnissen mit Ihnen erforderlich ist.

4. Cookies

Cookies werden nicht verwendet.

5. Google-Analytics

Zum Zwecke der bedarfsgerechten Gestaltung und fortlaufenden Optimierung unserer Seiten nutzen wir Google-Analytics, ein Webanalysedienst der Google Inc. (<https://www.google.de/intl/de/about/>) (1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA; im Folgenden „Google“). In diesem Zusammenhang werden pseudonymisierte Nutzungsprofile erstellt und an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gespeichert.

6. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen.

Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch Ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;

- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zu Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen;
- gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen und
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseren Verein wenden.

7. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben oder sich der Widerspruch gegen Direktwerbung richtet. Im letzteren Fall haben Sie ein generelles Widerspruchsrecht, das ohne Angaben einer besonderen Situation von uns umgesetzt wird.

Möchten Sie von Ihrem Widerrufs- oder Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an service-kr@mieterverband-niederrhein.de

8. Datensicherheit

Unsere Website wird unverschlüsselt übersendet. Es werden weder Daten erhoben noch gespeichert.

Wir bedienen uns im Übrigen geeigneter technischer und organisatorischer Sicherheitsmaßnahmen, um Ihre Daten gegen zufällige oder vorsätzliche Manipulationen, teilweisen oder vollständigen Verlust, Zerstörung oder gegen den unbefugten Zugriff Dritter zu schützen. Unsere Sicherheitsmaßnahmen werden entsprechend der technologischen Entwicklung fortlaufend verbessert.

9. Aktualität und Änderung dieser Datenschutzerklärung

Die Datenschutzerklärung ist aktuell gültig und hat den Stand Mai 2018.

Durch die Weiterentwicklung unserer Website und Angebote darüber oder aufgrund geänderter gesetzlicher beziehungsweise behördlicher Vorgaben kann es notwendig werden, diese Datenschutzerklärung zu ändern. Die jeweils aktuelle Datenschutzerklärung kann jederzeit auf der Website unter www.mieterverband-niederrhein.de von Ihnen abgerufen und ausgedruckt werden.